



IT Specialist Mérnöki Kft.

**IT SPECIALIST Mérnöki Kft.**

4030 Debrecen, Szacs vay utca 19.

[tibor.vitanyi@gmail.com](mailto:tibor.vitanyi@gmail.com) ☎ +36-20-528-8626

Cég kam. azon: C-09-00221

**Tervszám: U.17.10.K.**

## **TARTALOMJEGYZÉK**

Szaktervezői nyilatkozat

Műszaki leírás

1. Tervezést megelőző állapot, tervezési feladat
2. Forgalmi vizsgálat
3. Alkalmazott műszaki jellemzők
4. Vízszintes és magassági vonalvezetés
  - 4.1. Vízszintes vonalvezetés
  - 4.2. Magassági vonalvezetés
5. Keresztmetszet kialakítása
6. Pályaszerkezet, földműtervezés
  - 6.1. Pályaszerkezet
  - 6.2. Földmű kivitelezése
7. Útsatlakozások
8. Forgalomtechnika
  - 8.1. Építés alatti forgalomkorlátozás és terelés
  - 8.2. Végleges forgalmi rend
9. Csapadékvíz elvezetés
10. Műtárgy
11. Közművek
12. Úttal kapcsolatos egyéb létesítmények
13. Úttartozékok
14. Érintett földterület
15. Táj, természet és környezetvédelem
  - 15.1. Környezetvédelem
  - 15.2. Talajvédelem
  - 15.3. Felszíni csapadékvíz
  - 15.4. Felszín alatti vizek védelme
  - 15.5. Levegőtisztaság-védelem
  - 15.6. Szennyvíz

#### 15.7. Hulladék elhelyezés

16. Munkavédelemi fejezet
17. Tűzvédelemi fejezet
18. Építési technológia
19. Létesítmény megvilágítása
20. Engedélyezés

#### Tervlapok:

- |  |           |
|--|-----------|
| • Átnézeti helyszínrajz                | U-1       |
| • Részletes helyszínrajz               | U-2.1-2.2 |
| • Hossz-szelvény                       | U-3       |
| • Mintakeresztmetszelvények            | U-4       |
| • Keresztmetszelvények                 | U-5       |
| • Tervezés előtti állapot helyszínrajz | U-6.1-6.2 |

#### Mellékletek:

- Építési engedély
- Közútkezelői hozzájárulás
- Közműkezelői nyilatkozatok

## **Szaktervezői Nyilatkozat**

A szakági tervezés megnevezése:

### **JÁND KÖZSÉG 074, 077 HRSZ MEZŐGAZDASÁGI BEKÖTŐ ÚT KIÉPÍTÉSE** *útépítés szakági kiviteli tervéhez*

#### **I. A tervezett műszaki megoldásoknál alkalmazott főbb jogszabályok a következők:**

##### **ÚTÉPÍTÉSI SZAKÁG:**

##### **Útügyi Műszaki Előírás**

- Betartottam a „Mezőgazdasági utak tervezési előírásai” e-ÚT 03.01.13 Tervezési útmutató, a "Közutak tervezése" e-UT 03.01.11 Útügyi Műszaki Előírás illetve az e-UT 06.03.21 „Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek”, és az e-UT 05.02.11 „Útépítési aszfalt keverékek – Aszfaltbeton AC” műszaki előírásban foglaltakat.

##### **Egyéb betartásra kerülő jogszabály**

- 20/1984 (XII.21.) KM. rendelet az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről
- 3/2001.(I.31.) KÖVIM rendelet a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről
- 11/2001.(III.13.) KÖVIM rendelet az útburkolati jelek tervezési és létesítési előírásairól.

#### **II. Környezetvédelem**

Jelen terv a környezetvédelmi törvényeknek, jogszabályoknak megfelelően készült, a benne foglalt megoldások, technológiák a kivitelezés során megfelelnek az előírásoknak.

#### **III. Tűzvédelem**

A tervdokumentáció készítése során a 35/1996. (XII.29.) BM rendelet az OTSZ „Országos Tűzvédelmi Szabályzat” előírásait betartottuk.

A létesítmény tűzveszélyességi osztálya: „E” Nem tűzveszélyes.

Ezen útépítési terv megvalósulása esetén a kivitelezésnél a tűzvédelmi szempontokat szem előtt kell tartani, a munkálatok alatt a megfelelő intézkedéseket meg kell tenni, és biztosítani a tűzoltóság számára a hozzáférést a környező ingatlanokhoz, és a munkaterülethez.

#### IV. Munkavédelem

A kiviteli terv az építési területekre érvényes munkavédelmi előírásoknak teljes mértékben megfelel. A kiviteli munkálatok során a munkavédelmi szabályokat a dolgozókkal ismertetni és alkalmaztatni kell, valamint teljesítendő a dolgozóknak nyújtandó munkavédelmi szolgáltatások, felszerelések.

A kivitelezés idején a munkavédelmi szabályok betartását ellenőrizni kell.

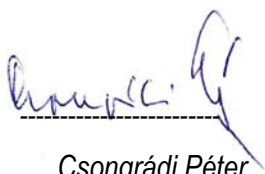
Az építési területen mindenkor betartandók az általános-, valamint az építési területre vonatkozó munka-, balesetvédelmi és biztonságtechnikai előírások. Gondoskodni kell a munkaterületen dolgozók időszakos és eseti oktatásáról és annak dokumentálásáról. Mivel az építési terület közlekedés céljára szolgáló terület, az ott közlekedők számára egyértelmű jelzéseket kell alkalmazni a munkaterület közelében való közlekedés és magatartás szabályairól, az építéssel érintett útszakasz elkerülési lehetőségeiről.

A fentiek alapján kijelentem továbbá, hogy a

- a tárgyi dokumentációt az érdekeltekkel egyeztettem,
- az alkalmazott műszaki megoldások megfelelnek az általános érvényű és eseti hatósági Előírásoknak (mellékletként csatolva)
- megfelelnek a megelőző tűzvédelmi követelmények kielégítéséről szóló rendeletek, szabályzatok, az országos (MSZ) és az ágazati szabványok, a műszaki előírások illetve az engedélyezett eltérések követelményeinek.
- a tárgyi dokumentáció a létesítmény (létesítmény csoport) telepítésére, tervezésére és üzemeltetésére vonatkozó munkavédelmi, biztonságtechnikai szabályok, továbbá egyéb hatósági, egészségvédelmi és környezetvédelmi előírások betartásával készült, valamint
- ezek érvényesítésének módját, adatait a műszaki leírás megfelelő fejezetei tartalmazzák.
- felmentést kellett kérni a szabvány alól a burkolatszélességének csökkentése miatt, mivel a szabványban előírt paramétereket nem lehetett betartani a beépítettség miatt.
- az erről szóló felmentési határozatot csatoltam.

A 32/1997.(XI.19.) KTM rendelet és a 3/1998.(II.18.) KHVM rendelet alapján tárgyi munkára vonatkozó tervezési jogosultsággal rendelkezem.

Debrecen, 2018. december hó



Csongrádi Péter  
vezető tervező



Vitányi Tibor  
társtervező

## **MŰSZAKI LEÍRÁS**

### **JÁND KÖZSÉG 074, 077 HRSZ MEZŐGAZDASÁGI BEKÖTŐ ÚT KIÉPÍTÉSE** *útépítés szakági kiviteli tervéhez*

#### **1. Tervezést megelőző állapot, tervezési feladat**

Jánd Község Önkormányzata (4841 Jánd, Tisza u. 1.) megbízta az IT Specialist Kft.-t a 07, 077 hrsz-on Jánd külterületén található mezőgazdasági bekötőút kiviteli terveinek elkészítésével. Az IT Specialist Kft. a tervezési feladatot elfogadta. Jelen tervdokumentáció a tervezett út útépítés szakági terveit tartalmazza. Megbízó a mezőgazdasági területek elérhetőségét kívánja javítani a tervezendő mezőgazdasági bekötő úttal, így megbízta Társaságunkat a már meglévő földút nyomvonalán kiépítendő út tervének elkészítésével.

A Tervezési megbízás szerint a tervezési szakaszon 3,0 méter széles stabilizált utat kell tervezni 0,5-0,5 méter föld útpadkával, az út víztelenítésével. A kiépítésre kerülő út területe a vízelvezetéssel és szabványoknak megfelelő nyomvonalevezetéssel a meglévő földúténál több területet igényel.

Jelen terv az építés szakági terveit tartalmazza.

Az engedélyes Jánd Község Önkormányzata.

#### **2. Forgalmi vizsgálat**

Tervezési útszakaszon a tervezést megelőző években forgalmi vizsgálat nem történt, a megrendelő annak elvégzését nem is kérte.

#### **3. Alkalmazott műszaki jellemzők**

A tervezett létesítmények építési szakaszhatárai:

- 1.tengely 0+000 – 0+627,68 km. sz.
- 2.tengely 0+000 – 0+494,71 km. sz.

A tervezett utak külterületen találhatók, mezőgazdasági területeket feltáró út.

Az 1. tengely a tervezési szakasz kezdetén csatlakozik a Jánd 061 hrsz-ú úton meglévő 3,0 m széles burkolathoz.

A 2. tengely a tervezési szakasz kezdetén csatlakozik a Jánd 061 hrsz-ú úton tervezett 3,0 m széles burkolathoz.

A földutat jelenleg is használják, a földútnak jelenleg van víztelenítése, ennek profilozásával a csapadékvíz elvezetés biztonságosan megoldható.

A tervezéssel érintett terület kedvező éghajlatú területen, száraz vidéken, a pályaszint alatti 2,20 méternél mélyebb talajvízszintű területen fekszik.

A tervezési szakaszon jelenleg földút található, melynek anyaga agyag. A mezőgazdasági fogalom hatására a felülete kigödrösödött, kivályúsodott, a vizet elvezetni nem tudja, esős időben szinte

járáhatatlan. Mivel jelenlegi állapota igen leromlott, járófelülete nem rendelkezik egyenletes oldaleséssel, a csapadékvíz elvezetni nem tudja.

Vízvezetés, padka: a felmagasodott padkaszakaszok, a kijáródott, gödrös vagy laza padkák alkalmatlanok funkciójuk betöltésére, nem vezetik a vizet az árkokba, így a padka helyreállítása szükséges.

Jelen út besorolása az e-ÚT 03.01.13. Mezőgazdasági utak tervezési előírásai alapján történt. Eszerint 3.1.1 Gazdasági Bekötő út, tervezési sebesség: 30 km/h.

A tervezéssel érintett terület Jánd Község lakott területén kívül található. Az építési szakaszon nincs kijelölt gyalogos átkelőhely, jelenlegi tömegközlekedési járat megállóhelyét és útvonalát a tervezett létesítmények jelenleg nem érintik. A terv EOVS-vetületben GPS magassági adatokkal készült.

Két építési tengelyt terveztem.

Az 1. tengely út kezdő szelvénye a Jánd 061 hrsz-ú út 3,0 m széles burkolatához csatlakozik, végszelvényében a töltés stabilizált útburkolatához csatlakozik. Az építési szakasz: összesen 627,68 méter.

A 2. tengely út kezdő szelvénye a Jánd 061 hrsz-ú tervezett út 3,0 m széles burkolatához csatlakozik, végszelvényében a 077 hrsz 3,0 m széles meglévő aszfalt útburkolatához csatlakozik. Az építési szakasz: összesen 495,08 méter.

A tervezett stabilizált út a kialakítandó közlekedési terület közepén került elhelyezésre, figyelembe véve a már meglévő földút területét. A tervezéssel érintett területen felszín alatti közművek nincsenek, és nem érintett közműoszlop sem az építéssel.

Az 1. tengelyen kitérőt terveztem a bal oldalon a 0+300 – 0+350 km szelvényekben.

A tervezési szakaszon kis sugarú ívek nincsenek, így nem volt szükség sávbővítésre.

Egyben föld útpadkát és útarkot úgy helyeztem el a rendelkezésre álló keresztmetszetben, hogy törekedjek a megfelelő vonalvezetésre és kerüljem a többlet földmunkát és többlet idegen terület igénybevételét.

A mezőgazdasági út 3,00 méter széles stabilizált burkolattal és 0,5-0,5 méter széles föld útpadkával épül ki.

#### **4. Vízszintes és magassági vonalvezetés**

##### **4.1. Vízszintes vonalvezetés**

Vonatkozó tervlapok: U-2

Vízszintes vonalvezetés táblázatos kimutatása: 1.tengely

Szakasz eleje	Szakasz vége	Nyomvonal	Sugár (R) (m) p	$\alpha$ (fok)	Th (m)	Lh (m) L (m)
0+000	0+446,47	Egyenes				
0+446,47	0+483,84	Jobb tiszta ív	2500,00	00-51-23	18,69	37,37
0+483,84	0+627,68	Egyenes				

## 2.tengely

Szakasz eleje	Szakasz vége	Nyomvonal	Sugár (R) (m) p	$\alpha$ (fok)	Th (m)	lh (m) L (m)
0+000	0+311,21	Egyenes				
0+311,21	0+315,67	Jobb tiszta ív	2500,00	00-06-08	2,23	4,46
0+315,67	0+494,71	Egyenes				

### Magassági vonalvezetés

A tervezett út magassági vonalvezetés szempontjából síkvidék jellegű. A tervezett stabilizált út magassága csatlakozik a kezdőszelvényi összekötő útburkolat magasságához. Az út magassági vonalvezetésében mélypont található az 1.tengelyen a 0+077,16; 0+243,26 km. szelvényben, a 2.tengelyen a 0+396,27 km szelvényben. A burkolatok lejtése és emelkedése szabványos.

A tervezett út magassági vonalvezetése megfelel a "Mezőgazdasági utak tervezési előírásai" e-ÚT 03.01.13 Útügyi Műszaki Előírásban foglaltaknak, amelyet az U-3 rajzjelű tervlap tartalmaz.

## **5. Keresztmetszet kialakítása**

A tervezett út kialakítandó közlekedési területen halad külterületen, meglévő földút nyomvonalát követve. A kiépítetlen földúton jellemzően mezőgazdasági forgalom halad.

### **Tervezett pályaszerkezet méretezése e-ÚT 03.01.13 szerint és e-ÚT 06.03.13 szerint:**

#### **Tervezési forgalom és forgalmi terhelési osztály meghatározása:**

A tervezési forgalom az út élettartama alatt keletkező összes forgalom. A tervezési, vagy mértékadó forgalom meghatározásakor a mezőgazdálkodás és az ezzel érintett gazdasági szereplők, vállalkozások minden forgalomkeltő, forgalomvonzó hatásából generált forgalmat figyelembe kell venni. Ennek figyelembe vétele alapján határoztam meg a tervezési forgalmat.

A tervezési élettartamot a 4.1.1.1. pont alapján 20 évre vettem fel. Az út mintegy 31 ha nagyságú mezőgazdasági művelésű terület elérését biztosítja.

Jellemzően személygépkocsik, kerékpárosok, tehergépkocsik, mezőgazdasági vontatók használják az utat.

A tervezési forgalom meghatározásakor várható távlati MNF=145 E/nap érték vehető figyelembe a közlekedés résztvevőiből amely a pályaszerkezet méretezése alábbiak szerint alakul az e-ÚT 03.01.13 szerint:

Tervezési forgalom: TF=52925

Mivel a tervezési forgalom nagyobb, mint 50 ezer egységtengely, így a tervezési előírás szerint az e-ÚT 06.03.13. útügyi műszaki utasítás szerinti típus pályaszerkezetet kell alkalmazni.

Beépíthető aszfalt az e-ÚT 06.03.21:2010 (ÚT 2-3.302) szerint

„A” terhelési osztályban 20 cm mechanikai stabilizációs alaprétgen 10 cm vastag aszfaltréteg beépítése szükséges.

Igénybevételi kategória: „N” (Normál), Tervezési élettartam: 20 év, Forgalmi terhelési osztály: „A”.

A tervezett út az 1. tengelyen 0+000 – 0+627,68, a 2.tengelyen a 0+000 – 0+494,71 méteren 3,00 méter széles stabilizált útburkolattal 0,5 - 0,5 méter föld útpadkával, az út víztelenítésével épül ki. A burkolatról összegyülekező csapadékvíz kezelése idegen terület igénybevételével szikkasztással történik.

A tervezett út jellemző keresztmetszete táblázatos formában:

1.tengely

Szelvény		Pálya		Padka		Szegély
Kezdet (km)	Vége (km)	Szélesség (m)	Oldalesés (%)	Szélesség (m)	Oldalesés (%)	
0+000	0+300	3,00	2,5%-os bal oldali	0,50	5,0	-
0+300	0+350	5,50	2,5%-os bal oldali	0,50	5,0	
0+350	0+627,68	3,00	2,5%-os bal oldali	0,50	5,0	

2.tengely

Szelvény		Pálya		Padka		Szegély
Kezdet (km)	Vége (km)	Szélesség (m)	Oldalesés (%)	Szélesség (m)	Oldalesés (%)	
0+000	0+494,71	3,00	2,5%-os jobb oldali	0,50	5,0	-

## 6. Pályaszerkezet, földműtervezés

### 6.1. Pályaszerkezet

#### Az útpályaszerkezet fagyvédelmének tervezése:

Fagyvédő réteg tervezése az ÚT 2-1.222 Geotechnikai tervezési előírások alapján:

Forgalmi terhelési osztály: „A” „Könnyű forgalmi terhelés”.

Fagyvédő réteg vastagság tervezése:  $h_v = F - \sum h_i \times f_i$

ahol az „F” fagyvédelmi vastagság jelen esetben III. éghajlati övezet fagyérzékeny = 50 cm.

Ahol vastagsági szorzó jelen esetben:  $h_1=4,0$  cm,  $h_2=6,0$  cm,  $h_3=25$  cm,

Tervezett anyagok szorzója:  $f_1=1,5$ ,  $f_2=1,5$ ,  $f_3=1,0$ ,

Tehát:

$h_v = 50 - (4 \times 1,5 + 6 \times 1,5 + 25 \times 1,0) = 10,0$  cm legalább, így az előírásoknak megfelelően a fagyvédő( fagyálló) réteg 20 cm. vastagságban történő beépítése megfelel.

A tervezett út mindkét oldalában 0,50 méter széles földpadkát terveztem. A burkolat oldalesése egyoldalú 2,5%, a padka oldalesése 5%. A kiépítés után az útpadka melletti területet rendezni kell.

A tervezési szakaszon nem szőtt REHAU RAUMAT 800 g/m<sup>2</sup> geotextiliát kell beépíteni a földmű teljes szélességében humuszosítás utáni altalajra.

Földmű tervezési és tervezett minősítési paraméterek:

- A bevágási szelvény alsó szintje a tükörszint, ahol  $Tr_y \geq 85\%$  tömörséget kell biztosítani.
- A 20 cm. vtg. homoks.kavics fagyvédő réteg tetején  $E_2 \geq 40 \text{ MN/m}^2$  teherbírást kell mérni és  $Tr_y \geq 90\%$  tömörséget kell biztosítani. A tömörséget az e-ÚT 06.03.51 előírás alapján lehet minősíteni, ahol  $T_t \leq 2,0$ . Gyakoriság: 1 db/50m/sáv.
- A 25 cm. vtg. M80 útalaprét + 5 cm M22 kiékelés tetején  $E_2 \geq 68 \text{ MN/m}^2$  teherbírást kell mérni és  $Tr_y \geq 95\%$  tömörséget kell biztosítani. A tömörséget az e-ÚT 06.03.51 előírás 7. táblázata alapján is lehet minősíteni, ahol  $T_t \leq 2,0$ . Gyakoriság: 1 db/100m/beépítési sáv.

Tervezett útpálya szerkezet:

Vastagság (cm)	Szerkezeti réteg típusa
5	M22 kiékelés
25	M80 útalap
20	Homokos-kavics fagyvédő réteg

## 6.2. Földmű kivitelezése

A homokos kavics védőréteg alatti földművet (tükört) célszerű  $Trp = 90\%$  relatív tömörségi, illetve legalább  $E2 = 35 \text{ MN/m}^2$  értékig tömöríteni. A földmű tükörre a stabilizáló talajjavító és párazáró célból beépítésre kerülő védőréteg  $d_{max} \leq 35/40 \text{ mm}$ ;  $U \geq 7$  kritériumnak feleljen meg. A homokos kavics védőréteg a párazárás mellett a löszös sovány agyag feltalaj vízérzékenysége és az első zúzottkőves, érdes szögletű réteg miatt is szükséges. A szélesítés miatt beépítésre kerülő talajokat humuszmentesen, szennyeződésektől mentes gyökerekkel átszőtt részt eltávolítva kell beépíteni  $Trp = 90\%$  relatív tömörségre (ÚT 2-3.206 szerint), a homokos kavics javítóréteget  $Trp = 93\%$  relatív tömörségre. A feltárt talajok az F-2 fejtési osztályba és a T-2 tömörségi osztályba tartoznak feltáráskori állapotukban. Minden szerkezeti réteg kellően betömörített megépítése után teherbírasi méréseket kell végezni. Eltakarási engedély csak kedvező eredmények esetén adható meg.

A Fakivágási terv szerint érintett területen az elkészült földműveket a szél és víz károsító hatása ellen füvesítéssel azonnali védelemmel kell ellátni. A tervben és a tételjegyzékben szereplő felületekre  $5 \text{ dkg/m}^2$  fűmag keveréket kell egyenletesen kiszórni, majd a területbe behengerezni, szükség esetén locsolni. A fűvel bevetett területek gondozását az egyéves utó-felülvizsgálati eljárásig a Vállalkozónak kell végezni (kb. 3-szori kaszálást és az időjárástól függő öntözést). Az első vágás 5-8 cm hosszúságnál szükséges.

## **7. Útcsatlakozások,**

Egy útcsatlakozás található a 0+465,80 km szelvényben.

## **8. Forgalomtechnika**

### **8.1. Építés alatti forgalomkorlátozás és terelés**

A tervezett kiépítést és az építést megelőző bontást, terület előkészítő munkákat a helyi forgalom teljes kizárásával kell végezni. Az építés alatti forgalom elkorlátozásánál figyelembe kell venni a „Közutakon Végzett Munkák Elkorlátozási és Forgalmbiztonsági Szabályzata (EFSZ)” előírásait. Az útburkolat kiépítésének idejére az utcát le kell zárni a gépjármű forgalom elől. A KKSZ 71 sz. „Útszűkület” jelzőtáblát az építési oldalon megfelelően, alakhelyesen kell elhelyezni, ezt napi rendszerességgel Kivitelező ellenőrzi és az építési naplóba munkakezdetkor és munkavégzéskor bejegyzi. A burkolaton elhelyezett korlátozó eszközökön éjszakára sárgán villogó lámpákat kell elhelyezni. Az építési terület elkorlátozása az ÚT-2-1.152 szerinti sávozott terelőtáblákat kell helyezni és az esetleges munkagödört összefüggően is el kell korlátozni. Az ideiglenesen kihelyezett jelzőtáblák alsó éle a burkolat szélétől legalább 0.80 méterre legyen. A közúti jelzőörök alkalmazásánál a 3/2001.(I.31.) KöViM. sz. rendelet IV. fejezet (9) bekezdésében foglaltakat kell betartani. A közúti jelzőtáblák jelzéseképei és méretei a vonatkozó szabvány előírásainak feleljenek meg és jelzésekük fényvisszaverő legyen. A közúti jelzőtáblákat úgy kell elhelyezni, hogy: azok a járművezetők, akikre a jelzés vonatkozik, bármely napszakban kellő távolságból felismerhessék, a közút úrszelvényén belül a megengedett határon belül ne kerüljenek, legfeljebb három - adott esetben kiegészítő táblával ellátott – jelzőtáblát szabad együtt - egy oszlopon - elhelyezni. Az úton, vagy annak közvetlen közelében munkát végző dolgozók feltűnő, narancsszínű szabványos fényvisszaverő csíkkal ellátott védőmellényt kötelesek viselni. Az úttest felületén építési anyagot, illetve munkagépet elhelyezni nem lehet. Az ideiglenes forgalmi rend jelzéseit a munkálatok befejezése után azonnal el kell távolítani a közút területéről és az eredeti forgalmi rendet vissza kell állítani. Az útcsatlakozás építésre külön forgalomkorlátozási tervet építettem, amelyet az FK-1 rajzjelű

tervlap tartalmaz

## **8.2. Végleges forgalmi rend**

A kihelyezendő jelzőtáblákat és forgalomtechnikai jelzéseket az U-2 részletes helyszínrajzok tartalmazzák.

## **9. Csapadékvíz elvezetés**

A burkolatról összegyűlekező csapadékvíz kezelésére a tervezési területen nyílt, földmedrű csapadékvíz szikkasztó rendszer jelenleg is található, ezen meglévő útárok jó karbahelyezése, árok profil helyreállítása.

## **10. Műtárgy**

A tervezési szakaszon minden érintett műtárgyat szintbe kell helyezni.

## **11. Közművek**

A közmű kezelőkkel a közműegyeztetéseket elvégeztem, az egyeztetési jegyzőkönyvek a szakági tervek mellékletét képezik. A közműkezelők által szolgáltatott nyomvonalakat a helyszínrajzra felleveztem. A vízszintes és magassági értelemben is bizonytalan közműhálózat miatt nagyon fontos a szakfelügyelet mellett végzett földmunka. Építéskor figyelembe kell venni a már megépült vezetékeket. A vezetékek, csövek környezetében óvatos kézi földmunkát kell alkalmazni. Egyéb rendelkezéseket a mellékelt közmű üzemeltetői jegyzőkönyvek tartalmazzák, amelyeket maradéktalanul be kell tartani.

A közművek üzemeltetőivel a szükséges egyeztetéseket elvégeztük. A közművek nyomvonalait a közmű-egyeztetési helyszínrajzok tartalmazzák.

- E-ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.

## **Elektronos energia, Közvilágítás.**

Az utcában oszlopsoron halad az elektromos légvezeték.

Az E-ON a 24054795 iktatószámú üzemeltetői nyilatkozatában az üzemeltetői hozzájárulást megadta, az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.

Az egyeztetési jegyzőkönyvben, valamint az engedélyezéshez adandó szakhatósági nyilatkozatokban az előírásokat szigorúan és maradéktalanul be kell tartani.

## **12. Úttal kapcsolatos egyéb építmények**

Nincsennek.

## **13. Úttartozékok**

A tervezett létesítményeknél úttartozékként csak a jelzőtáblákat kell figyelembe venni, mely nyilvántartásba vételére vonatkozóan jelen terv U-2 Részletes helyszínrajzai tartalmazznak.

## **14. Érintett földterület**

Az építés a következőidegen területeket érinti:

- 078/5 hrsz: 280,80 m<sup>2</sup>
- 078/4 hrsz: 122,00 m<sup>2</sup>
- 078/3 hrsz: 921,60 m<sup>2</sup>

azaz mindösszesen 1324,40 m<sup>2</sup> terület igénybevételével jár.

**Az építést csak a beruházó tulajdonában lévő területen vagy állami tulajdonú ingatlanokon a vagyonkezelő hozzájárulásával lehet megkezdeni.**

## **15. Táj, természet és környezetvédelem**

### **15.1. Környezetvédelem**

Az építési fázis légszennyező hatása csekély, az emberi egészséget, az élővilág fajait, a területhasználat lehetőségeit nem veszélyezteti. A tervezett szilárd burkolat érinti az útarokban kisarjadt bokrokat, amelyeket ki kell vágni. A bontásból származó utépítési vegyes törmelék mennyisége nem haladja meg a 45/2004. (VII. 26) BM-KvVM együttes rendelet 1 sz. mellékletében foglalt küszöbértéket. Az építési munkák csupán rövid ideig és nem jelentős mértékben terhelik a települési környezetet. Az építési fázis hatásai a táj képét érdemben nem befolyásolják. A környezetvédelemre külön munkarészt készítettem.

### **15.2. Talajvédelem**

Az út menti talajok szennyezését csak a burkolatok, illetve járműalkatrészek kopásából és az esetleges üzemanyag, kenőanyag elcsöpögéséből származó szennyezőanyagok okozhatják.

Figyelembe véve az előre becsült forgalom nagyság értékét, ez a szennyezés olyan minimális, hogy meg sem közelíti a megengedett határértéket. Havária esetén bekövetkező talajszennyeződésakor a szennyeződés jellegéből és nagyságától függően kell védekezni, illetve intézkedni a lokalizálás és felszámolás érdekében.

A tervezett kerékpárút közlekedési útterületen létesül, termőföldet nem érint, így a humuszmentésről nem kell tervet készíteni.

### **15.3. Felszíni csapadékvíz**

A felszíni csapadékvíz elvezetése a 9. pontban leírtak szerint lesz megoldva.

### **15.4. Felszín alatti vizek védelme**

A 33/2000. (III.17) Kormányrendelet a felszín alatti vizek minőségét érintő tevékenységekkel összefüggő egyes feladatokról a 2/1 sz. mellékletben határozza meg a területek szennyeződés érzékenységi besorolását. Az útpályáról elfolyó víznek ki kell elégítenie a „feszín alatti víz és a földtani közeg minőségi védelemhez szükséges határértékekről” szóló 10/2000 (VI.02) KöM-EüM-FVM-KHVM együttes rendelet előírásait. A tervezett megoldással a felszín alatti vizek nem szennyeződnek.

### **15.5. Levegőtisztaság-védelem**

A 21/2001. (II.14) Korm. Rendelet előírja a levegő védelmével kapcsolatos egyes szabályokat. „A légszennyezettségi határértékekről, a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló” 14/2001 (V.09) KöM-EüM-FVM együttes rendelet az egészségügyi határértékeket határozza meg. A kerékpárút építés éghajlata mérsékelten meleg, száraz. Uralkodó szélirány É-i, ÉK-i, szélesebbesség 2,5 – 3,0 m/s. A terület szabadon álló beépítési módja, a részleges beépítés, az utat határoló növényzet, elősegíti a levegő szennyeződésének alacsony, - a háttér-szennyezettségi értékhez közeli – szinten tartását. A levegőtisztaság védelmi előírások a tárgyi létesítmény esetében teljes biztonsággal teljesülnek.

### **15.6. Szennyvíz**

A kivitelezéssel és üzemeltetéssel kapcsolatban szennyvíz nem kerül sem az útra, sem a környező terepre.

### **15.7. Hulladék elhelyezés:**

Hulladék keletkezésére az utépítés és az üzemeltetés során egyaránt kell számítani. Be kell tartani a „hulladékgazdálkodásról” szóló 2000. évi XLIII. Sz. törvény, a „települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről” szóló 213/2001. (XI. 14) Korm. Rendelet és a hulladéklerakásról szóló 22/2001 (X. 10) KöM. Rendelet előírásait. Az építés közben keletkező ún. építési maradékok, törmelékek, az útfeltöltés hulladékai a legközelebbi – engedéllyel rendelkező – települési szilárd hulladéklerakóban helyezhetők el, vagy újra-hasznosításra kerülhetnek. Az utépítésből kitermelt humuszos termőtalaj deponálásra kerül és az építés befejezése előtt visszaterítik rézsűvédelemnek és zöldterületek feltöltésének. A bontásból származó utépítési vegyes törmelék mennyisége nem haladja meg a 45/2004. (VII. 26) BM-KvVM együttes rendelet 1 sz. mellékletében foglalt küszöbértéket. A munkák előkészítésekor Kivitelezőnek meg kell tervezni a keletkező hulladék mennyiségét, a befejezés után pedig el kell számolni a hulladékkal. Ennek érdekében a fenti rendelet 2. és 3. sz. melléklete szerinti tervlapokat is ki kell tölteni és az építési engedély kérelemmel együtt az építésügyi hatóságnak be kell nyújtani. Jelen terv a méret- és mennyiségszámításban

tartalmazza a bontásra tervezett anyagok mennyiségét. Az üzemeltetés során minimális mennyiségben előforduló kommunális hulladékot az útról és környezetéből az utat üzemeltetőnek kell eltávolítani és a kommunális hulladéklerakóba szállítani. Veszélyes hulladékok és építés során keletkezhetnek (talajra csöpögő olaj a munkagépekből, olajos rongy, stb.). az előírások szerint ezeket egymástól elkülönítve, környezetszennyezést kizáró módon kell összegyűjteni, azokról nyilvántartást kell vezetni, elhelyezéséről gondoskodni. Veszélyes hulladék kezelését, elhelyezését csak arra jogosult, engedéllyel rendelkező cég végezheti.

## **16. Munkavédelemi fejezet**

A tervezett munkák szokványos útépítési és mélyépítési jellegűek. Szigorúan be kell tartani a szakmai óvórendszabályokat, kivitelező vállalat "Munkavédelmi Szabályzat"-ában és a technológiai utasításaiban rögzített előírásokat, különös tekintettel a közúti forgalom mellett végzett munkákra.

A kivitelezés minden fázisában be kell tartani az érvényben lévő és a munkafázisra vonatkozó munkavédelmi szabványokat, 4/2002.(II.20.) SzCsM-EüM rendeletet, a Kivitelező cég munkavédelmi szabályzatában foglalt előírásokat, továbbá a kivitelezési technológiai utasításban szereplő munkavédelmi előírásokat.

Különösen ügyelni kell arra, hogy az építési munka forgalom alatt zajlik.

Ügyelni kell arra, hogy az építési terület minden esetben el legyen korlátolva.

A tervezett beavatkozás belterületi kerékpárút építését tartalmazza, ezért az építés során a közúti közlekedés és a közúton történő munkavégzés szabályait be kell tartani. Ezeken belül maradéktalanul be kell tartani a 3/2001 (I.31.) KÖVIM. rendeletet a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről, illetve a már említett ÚT 1 – 1.145:2001 Útügyi Műszaki Előírásban foglaltakat a közúton végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági szabályzatáról.

A kivitelezés csak a munkaterület átadását követően kezdhető meg, melyre az összes érdekeltet meg kell hívni.

A munkahely átadása egyben az útüzemeltető kezelői nyilatkozata is a munkavégzés megkezdhetőségére.

A munkaterület átvételétől a műszaki átadás befejezéséig az építés alatt álló terület forgalmi rendjének biztosításáért, a hatóságilag meghatározott és az építéshez előírt és elhelyezett közlekedésbiztonságot szolgáló forgalomtechnikai elemek, berendezések (jelzőtáblák, korlátok, fényjelző készülékek, stb.) elhelyezéséért és meglétéért a kivitelező a felelős.

A kivitelező köteles a munka megkezdése előtt a saját építési technológiájának megfelelő közúti elkorlátozási tervet készíttetni és annak alkalmazásához az út kezelőjének hozzájáruló nyilatkozatát beszerezni.

A munkavédelmi tervfejezet előírásai a teljes munkaterületen végzett valamennyi munkafázisra vonatkoznak. A munkaterület fogalmába a közvetlen építési területen kívül beletartoznak mindazon területek, szállítási útvonalak, melyeket az építés érdekében a kivitelező igénybe vesz (anyag nyerőhelyek, depóniák, keverőtelepek, felvonulási terület stb.)

A kivitelező a munkát úgy köteles szervezni és végezni, hogy az az életet, testi épséget vagy egészséget, valamint a vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse.

A munkavédelem, tűzvédelem megszervezése, az óvrendszabályok és egészségügyi előírások betartása a kivitelező kötelessége.

Az építés során a közúti közlekedés és a közúton történő munkavégzés szabályait, - így az MSZ 07-3608-1991. és a 20/1984 - s KM rendelet szabályait - be kell tartani.

Kivitelezés csak a munkaterület hivatalos átadását követően kezdhető meg. A munkaterület átvételétől a műszaki átadás befejezéséig az építés alatt álló útépítés forgalmi rendjének biztosításáért, a hatóságilag meghatározott és az építéshez előírt forgalomtechnikai elemek, berendezések elhelyezéseért és meglétéért a kivitelező a felelős.

**Baleset esetén a legközelebbi orvosi segélyhely: 4841 Jánd, Rákóczi út 2.**

A tervezett munkák szabványos útépítési és mélyépítési jellegűek.

Szigorúan be kell tartani a szakmai óvrendszabályokat, a kivitelező Vállalkozó „Munkavédelmi szabályzat”-ában és a Technológiai Utasításaiban rögzített előírásokat, különös tekintettel a közúti forgalom mellett végzett munkákra.

Az építésre, mint építési munkahelyre vonatkozó 1993. évi XCIII. törvény „a munkavédelemről és a végrehajtásról szóló 5/1993. (XII.26.) MÜM sz. rendeletben előírt munkavédelmi szabályok kötelezően betartandók.

A kivitelezési munkákat munkavédelmi vizsgálóval rendelkező személy irányíthatja. A munkavégzés ideje alatt a munkát irányító személy felelős a közúton közlekedők biztonságáért is.

A beosztott dolgozókat a munka jellegének megfelelő munkavédelmi oktatásban kell részesíteni és az oktatás megtörténtét dokumentálni kell.

Az úton munkát végző személyek szabványos narancs-piros színű védőmellényt kötelesek viselni.

## **17. Tűzvédelemi fejezet**

A Magyar Köztársaság területén az 1996. évi XXXI. Törvény rendelkezik a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról. Az 54/2014. (XII.5.) BM rendelet szabályozza az építmények, anyagok, technológiák, stb. alkalmazására vonatkozó tűzvédelemi szabályokat, melyeket kötelezően be kell tartani.

Ezen belül vannak olyan tevékenységek, amelyek tűzveszélyesek, azok szabályozását részletesen is rögzítjük.

Az út tervezése során maradéktalanul figyelembe vettem az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelettel kiadott Országos Tűzvédelemi Szabályzat vonatkozó rendelkezéseit, a tervdokumentáció annak megfelelően készült.

A tervezett munkálatok nem hatnak ki tűzoltási felvonulási területre, az út megépítésével nem változik a tűzoltás céljából ingatlanokra való bejutás.

A közterületen meglévő tűzcsapok nincsenek érintve az építéssel, újak telepítése nem feladata az út kivitelezőjének, építetőjének, a tervezett út újabb tűzcsapok létesítését nem akadályozza.

A tervezett út építése közben nem akadályozza a szomszédos ingatlanokra tűzoltás céljából történő bejutást.

A kivitelezési munkálatok állandóan változó munkahelyűek, ezért a tűzoltáshoz szükséges oltóvíz vételi lehetőségéről minden munkaterületen az adott hely sajátosságainak megfelelően kell gondoskodni.

Tűzoltás céljára munkaterületenként az MSZ EN 3-7 szabvány szerint 34A (10 OE), 144 B, C (9 OE) tűzosztályokat határoztam meg, az ennek megfelelő oltóanyag egységeket (OE) biztosítani kell!

Tűzjelzés céljára stabil, vagy mobil telefon készüléket kell biztosítani, amelynek állandó üzemképes állapotáról az építésvezető köteles gondoskodni.

A munkaterület megközelítésére olyan közlekedési utakat kell kijelölni, amelyen a megközelítés lehetősége tűzoltó gépjárművel a nap bármely szakaszában és bármilyen időjárási viszonyok között is biztosított.

Éghető anyag raktározásának céljára olyan területet kell kijelölni, amely mentes a száraz alj- és gyomnövényzettől.

Kiürítés számítás készítése nem indokolt, mivel a munkaterület szabadban van.

Amennyiben a munkaterületen elektromos árammal működő gépet, berendezést, eszközt használnak, akkor a munkavégzés megkezdése előtt az elektromos érintésvédelmi és szabványossági felülvizsgálatot el kell végezni.

Az elektromos hálózatba főkapcsolót kell beépíteni, amellyel egy mozdulattal valamennyi elektromos berendezés áramtalanítható.

A lakókocsokban, őrbódékban csak engedélyezett típusú tüzelő- és fűtőberendezés alkalmazható. Az üzemeltetésre és használatra vonatkozó előírásokat a helyi Tűzvédelemi Szabályzatban kell rögzíteni.

Nyílt láng használatával járó tevékenység végzése esetén az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzésére vonatkozó szabályok szerint kell eljárni.

**Mindenfajta égetés munkaterületen, közterületen TILOS!**

A kivitelezési munkálatok végzéséhez szükséges járművek, erőgépek tartalék üzemanyagát külön kijelölt helyen kell tartani.

A tűzveszélyes folyadék tárolása szabvány és jogszabály szerint.

Gázpalackok munkaterületen csak úgy tárolhatók, hogy az a környezetét közvetlenül ne veszélyeztesse.

Több gázpalack tárolása esetén tároló helyet kell létesíteni, melyre a hatályban levő Magyar Szabványok, Biztonsági Szabályzatok és tűzvédelmi előírások az érvényesek.

Gépjárművet munkaidőn túl úgy kell elhelyezni, hogy azok esetleges kigyulladás esetén egymást ne veszélyeztessék.

A járműveket olyan állapotban kell hagyni, hogy azokat illetéktelen személyek ne működtethessék.

A tűzvédelmi szabályok és előírások maradéktalan betartásáért a kivitelezés irányítója a felelős.

Több kivitelező esetén szerződésben kell rögzíteni a tűzvédelmi feladataik ellátásának megosztását és a felelősség kérdését.

Ez a tervdokumentáció az érvényben lévő tűzvédelmi jogszabályok figyelembe vételével készült:

- A 1996. évi XXXI. törvény a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról
- 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről (OTEK)
- 54/2014. (XII. 05.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzat kiadásáról
- 47/2011. (XII. 15.) BM rendelet a tűzvédelmi szakértői tevékenység szabályairól
- 375/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet a tűzvédelmi tervezői tevékenység folytatásának szabályairól

A kivitelezési munkálatok során az érvényes tűzvédelmi jogszabályok betartásáért a kivitelezési munkákért felelős vezető a felelősség:

- 45/2011. (XII.7.) BM rendelet a tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett foglalkozási ágakról, munkakörökről, a tűzvédelmi szakvizsgával összefüggő oktatásszervezésről és a tűzvédelmi szakvizsga részletes szabályairól
- 259/2011. (XII. 7.) Korm. rendelet a tűzvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervezetekről, a tűzvédelmi bírságról és a tűzvédelemmel foglalkozók kötelező élet-és balesetbiztosításáról.
- 1996. évi XXXI. törvény a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról
- 30/1996. (XII.6.) BM rendelet a tűzvédelmi szabályzat készítéséről

## **18. Építési technológia**

Az útpálya szerkezet beépítésének megkezdése előtt a teherbírást ellenőrizni kell a terhelésnek kitett földmű felületén. Csak akkor szabad a burkolat legalsó alaprétegét a földműre ráépíteni, ha a mérési eredmények megfelelnek az ÚT 2-1.222:2007 számú ágazati szabványban előírt követelményeknek.

A tervezett pályaszerkezet átázott földműre nem építhető. A földmű építésekor fontos figyelni, hogy abba ne kerüljön

- egyenletes szemcsenagyságú, rosszul graduált, rosszul tömöríthető finom homok,
- szerves talaj,
- szikes talaj, erózióra érzékeny talaj, lemezes-palás, kémiai mállásra hajlamos talaj,
- átázott talaj,
- fagyott talaj, stb.

Az útalapok meg kell hogy feleljenek az ÚT 2-3.206:2007 útügyi műszaki előírás követelményeinek. Az aszfaltburkolatokat az ÚT 2-3.301:2010 útügyi műszaki előírás követelményeinek megfelelően kell megépíteni. Az aszfalt keveréket az elfogadott keverékterv szerinti összetételű és tulajdonságú keverék összeállításához szükséges adalékokat tartalmazó gyártási utasítás alapján kell legyártani.

A kiszállított keverék bedolgozása a kivitelező által összeállított, és a Mérnök által jóváhagyott bedolgozási utasítás alapján történjen.

A bedolgozási utasítás az alábbi adatokat tartalmazza:

- A beépítő gépek típusát és számát,
- A terítési sáv szélességét,
- A beépítés átlagos haladási sebességét,
- A réteg profil helyességének biztosítási módját,
- A beépítés kiindulási helyét, haladási irányát és az építési sávok sorrendjét,
- A tömörítő eszközök típusát és számát.

Az aszfaltozás csak száraz időben végezhető, a levegő hőmérséklete  $+5^{\circ}\text{C}$  alá nem csökkenhet. Az aszfalt keverék előállítása a bedolgozás helyétől oly távolságra lehet, hogy az aszfaltkeverék beépítési hőmérséklete megfelelő legyen. A beépítési hőmérséklet a bitumen minőségétől függ, B-80 bitumenminőség esetén  $140 - 170^{\circ}\text{C}$ .

Az elterített aszfaltrétegek azon széleit, amelyek mellé már nem épül újabb aszfaltsáv, illetve nem csatlakoznak szegélyhez hengerlés közben, 1:1 rézsűvel kell kiképezni.

Aszfaltozás közben törekedni kell arra, hogy a műszak végeztével nyitott hosszirányú munkahézag ne maradjon.

## **19. Létesítmény megvilágítása**

Gyalogos átvezetés a tervezett szakaszon nem található, így nincs szükség további közvilágítás kiépítésére.

## 20. Engedélyezés

Az út megépítése építési engedély köteles tevékenység. Az útépitési engedélyt az SZ-10/109/UO/01168-18/2018 ügyiratszámom a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatalának Közlekedési és Fogasztóvédelmi Főosztály Útügyi osztály 2018. november 23-én kiadta, melyet jelen tervhez mellékelünk.

Érintve van a Polgármesteri Hivatal, mint közútkezelő és üzemeltető.

Debrecen, 2018. december hó

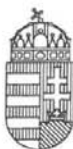


Csongrádi Péter  
vezető tervező



Vitézy Tibor  
társtervező

## ***ÚTÉPÍTÉSI ENGEDÉLY***



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

NYÍREGYHÁZI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyiratszám: SZ-10/109/UO/01168- **18** /2018.

Ügyintéző: Gyuris Gergő

Telefon: 06 42 508-130/113

Tárgy: Jánd, 074; 077 helyrajzi számú  
mezőgazdasági út szilárd mechanikai  
stabilizációjának építési engedélyezési eljárása

Hiv. szám: -

Melléklet: -

**HATÁROZAT**

Jánd Község Önkormányzata (4841 Jánd, Tisza út 1. sz. továbbiakban: Építető) megbízásából eljáró IT Specialist Kft. (4030 Debrecen, Szacsvey Imre u. 19., továbbiakban: Kérelmező) a **Jánd, 074; 077 helyrajzi számú mezőgazdasági út szilárd mechanikai stabilizációjának építési engedélyezési eljárása** tárgyában a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Képzési, Vizsgáztatási és Útügyi Osztályhoz (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10. sz., továbbiakban: Hatóságom benyújtott kérelme alapján a következő döntést hoztam:

**Jánd, 074; 077 helyrajzi számú mezőgazdasági út szilárd mechanikai stabilizációjának kiépítését az IT Specialist Kft. (4030 Debrecen, Szacsvey Imre u. 19.) által készített U.17.10 tervszámú tervdokumentáció alapján, az alábbi előírások teljesítésének feltételével**

**engedélyezem.**

**Építető:**

Jánd Község Önkormányzata (4841 Jánd, Tisza út 1.)

**A 074; 077, 075 helyrajzi számú utak kezelője:**

Jánd Község Önkormányzata (4841 Jánd, Tisza út 1.)

**I. MŰSZAKI FELTÉTELEK:**

**I. Helyszínrajzi elrendezés:**

A tervezett út helyszínrajzi elrendezését az U-2.1 és az U-2.2 jelű tervlapok tartalmazzák.

## II. Keresztszelvények kialakítása:

Út:

- |                        |             |
|------------------------|-------------|
| - Burkolat szélessége: | 3,00 m      |
| - Padka szélessége:    | 0,50-0,50 m |
| - Oldalesés:           | 2,50 %      |
| - Padka oldalesése:    | 5,00 %      |

Kitérő:

- |                      |        |
|----------------------|--------|
| - Kitérő szélessége: | 2,50 m |
| - Oldalesés:         | 2,50 % |
| - Padka szélessége:  | 0,50 m |

## III. Pályaszerkezet a tervezett útnál:

- 5,00 cm M22 kiékelés
- 25 cm M80 útalap
- 20,00 cm homokos kavicságy
- tömörített földmű

## IV. Csapadékvíz-elvezetés:

Az út víztelenítése meglévő szikkasztó árkok felújításával oldandó meg a műszaki leírás 3.4. pontja szerint.

## II. FORGALOMTECHNIKAI FELTÉTELEK:

### 1. Építés alatti forgalmi rend:

Az építés ideje alatt a munkaterületet el kell korlátozni, a tervezett közlekedési létesítmények forgalmát az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM. rendelet, a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló 3/2001.(I.31.) KöViM rendelet előírásainak, valamint a közúti útelzárás, elkorlátozás és forgalomterelés elemei című ÚT 2-1.152:2001., valamint a közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása című ÚT 2-1.119:2010. utügyi műszaki előírásban foglaltak figyelembevételével, jelzőtáblák és korlátozó jelzőeszközök kihelyezésével kell biztosítani **az érintett útkezelő által jóváhagyott, FK1.1 és FK1.2 jelű, ideiglenes forgalomtechnikai helyszínrajzok szerint.**

Éjszaka és rossz látási viszonyok között az elkorlátozó elemek, korlátok forgalom felőli oldalát piros vagy villogó borostyán sárga fényjelzéssel kell ellátni.

Az ideiglenes forgalmi rend jelzéseit a munkák végleges befejezése után azonnal el kell távolítani.

**Az utépítés ideje alatt az ingatlanok megközelíthetőségét mindenkor biztosítani kell.**

## 2. Végleges forgalmi rend:

A végleges forgalmi rendet és jelzésképeket az útkezelők által jóváhagyott U-2.1 és az U-2.2 jelű helyszínrajzoknak megfelelően, az alábbi előírásokat figyelembe véve kell kialakítani:

- A 074, 077, 075 helyrajzi számú utak elsőbbségi viszonyait szabályozni kell.
- A közúti jelzőtáblák csak szabványos fényvisszaverő kivitelben készülhetnek.

## III. SZAKHATÓSÁGI- ÉS SZAKÁGI ELŐÍRÁSOK:

A közlekedési létesítmény építése során be kell tartani az engedélyezési eljárásba bevont szakhatóságok és szakkérdés elbírálására jogosult szervezeti egységek előírásait az alábbiak szerint:

### 1. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály 8533-4/2018. számú szakkérdésben adott állásfoglalása:

„A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály a Jánd Község Önkormányzata (4741 Jánd, Tisza út 1. - továbbiakban: Építető) megbízásából eljáró IT Specialist Kft. (4030 Debrecen, Szacsavay Imre u. 19.) által kérelmezett, Jánd 074; 077 hrsz.-ú külterületi mezőgazdasági út szilárd mechanikai stabilizációjának építési engedélyezési eljárásában a Közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 2 táblázat 5. pont alapján meghatározott szakkérdések vizsgálata kapcsán az alábbi állásfoglalást adja:

**A benyújtott műszaki tervdokumentáció, valamint a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban Khvr.) 13. számú mellékletében található kitöltött „Adatlap” alapján megállapítható, hogy a Jánd 074; 077 hrsz.-ú külterületi mezőgazdasági út szilárd mechanikai stabilizációjának kiépítése során nem feltételezhető jelentős környezeti hatás.**

A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály a tervezett létesítmények építési engedélyéhez, a véleményezésre benyújtott engedélyes terv alapján az alábbi feltétellel hozzájárul:

#### Hulladékgyűjtés:

- Az építési tevékenység során keletkező hulladékokkal kapcsolatosan, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény előírásait be kell tartani.

**A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály a szakkérdések vizsgálata kapcsán, a véleményezésre benyújtott engedélyes tervdokumentáció, valamint a rendelkezésre álló adatok alapján az alábbiakat állapította meg:**

- A tervezett létesítmények tervezési szakaszhatárai:
  - 1. tengely 0+000 – 0+627,68 km. sz.
  - 2. tengely 0+000 – 0+494,71 km. sz.
- A tervezett utak külterületen találhatók, mezőgazdasági területeket feltáró út.
- A rendelkezésre álló adatok alapján megállapításra került, hogy a tervezett létesítmény nem sért környezetvédelmi és természetvédelmi érdekeket, ezért az építési engedély kiadásához a fenti feltételek betartása mellett a Főosztály hozzájárul.
- A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 2/A. § (4) bekezdése b) pontja alapján a felszíni és a felszín alatti vizek védelme vonatkozásában a Főosztály megkereste véleményadás céljából a Szabolcs-

Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot, mint vízvédelmi hatóságot. Az igazgatóság a **36500/6319-5/2018.ált.** számú levelében megállapította, hogy a Jánd 074; 077 hrsz.-ú külterületi mezőgazdasági út szilárd mechanikai stabilizációjának kiépítése nem jelent veszélyt a felszíni és felszín alatti vizekre.

- A tervezett létesítmények kivitelezése során építési és bontási hulladék keletkezik. A Főosztály a hulladékkal kapcsolatos előírásait az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet 3.§ és 10.§-a alapján tette.

A Közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 2 táblázat 5. pontjában szereplő szakkérdéseket a Főosztály megvizsgálta és megállapította, hogy **a tervezett létesítmény a rendelkező részben tett előírások betartása esetén nem sért környezetvédelmi és természetvédelmi érdekeket.**

A környezetvédelmi hatáskörében eljáró Főosztály a Közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 2 táblázat alapján adta ki állásfoglalását. A Főosztály környezetvédelmi szakkérdés vizsgálati hatáskörét a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdés b) pontja, (2) bekezdése, 27. § (1) bekezdés c) pontja, illetékességét a 8/A § (1) bekezdése állapítja meg.

A kérelemmel kapcsolatosan a Főosztály megállapította, hogy az eljárás a környezetvédelmi és természetvédelmi szakkérdés vizsgálatával kapcsolatos egyéb eljárási költségekről és szakértői díjakról szóló 78/2015.(III.31.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 4.10. pontja alapján egyéb eljárási díjköteles. Az egyéb eljárási díj mértéke összesen 133.000,- Ft, melyet az ügyfél megfizetett.

Kérem az első fokon eljáró építésügyi hatóságot, hogy az érdemi határozatot a Főosztály részére megküldeni szíveskedjen."

## 2. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 36500/6319-4/2018.ált. számú szakhatósági állásfoglalása:

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Képzési, Vizsgáztatási és Ütügyi Osztály (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10.) (továbbiakban Ütügyi Osztály) SZ-10/109/UO/01168-4/2018. számú megkeresésében szakhatósági állásfoglalást kért a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól (továbbiakban: Katasztrófavédelmi Igazgatóság) Jánd Község Önkormányzata (4841 Jánd, Tisza u. 1.) mint építető megbízásából eljáró IT Speciálist Kft. (4030 Debrecen, Szacsvey Imre u. 19.) kérelmére indult, Jánd 074 és 077 hrsz.-ú mezőgazdasági út szilárd burkolattal történő kiépítése engedélyezési eljárásában.

**A Katasztrófavédelmi Igazgatóság az építési engedély kiadásához hozzájárul az alábbi feltétellel:**

1. A kivitelezésnél és a végleges forgalomba helyezést megelőző munkálatoknál, ellenőrző üzempróbáknál, stb. a felszín alatti vizek védelmében a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait maradéktalanul be kell tartani. A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a létesítmények ellenőrző üzempróbáinál, üzembe helyezésénél úgy kell eljárni, hogy a felszín alatti víz, földtani közeg szennyezettsége a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EÜM-FVM rendelet mellékleteiben megállapított (B) szennyezettségi határértékeket ne haladja meg.
2. A csapadékvíz akkor szikkasztható el a területen, ha az elszívárogatásra használt területen a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10.§-a figyelembevételével a talajvíz és a földtani közeg szennyezettsége a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EÜM-FVM együttes rendeletben megállapított „B” szennyezettségi határértéket nem haladja meg.

3. Amennyiben a csapadékvíz elvezető/elhelyező létesítmények nem csak az út víztelenítését szolgálják, hanem a hozzá kapcsolódó vízgyűjtőterület káros csapadékvizektől való mentesítését is, úgy megvalósításuk vízjogi létesítési engedély köteles tevékenység.

**Vízjogi engedély köteles tevékenység esetében a forgalomba helyezési eljáráshoz hatóságom csak a vízjogi üzemeltetési engedély kiadását köveiben járulhat hozzá.**

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az az ügy érdemében hozott határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg."

3. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Fehérgyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség 36520/1858-1/2018.ált. számú szakhatósági állásfoglalása:

„A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Képzési, Vizsgáztatási és Ütügyi Osztály (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10. sz.) megkeresése alapján a Jánd Község Önkormányzata (4841 Jánd, Tisza út 1. sz.) megbízásból eljáró IT Specialista Kft. tervező (4030 Debrecen, Szacsavay Imre u. 19. sz.) kérelmére a Jánd 074, 077 hrsz.-ú mezőgazdasági út mechanikai stabilizációjának építési engedélyének megadásához **tűzvédelmi szempontból hozzájárulok.**

A szakhatósági állásfoglalás ellen önálló fellebbezésnek helye nincs, az csak az eljáró hatóság határozata, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzése elleni fellebbezésben támadható meg."

4. Vásárosnaményi Rendőrkapitányság Rendészeti Osztály 15070/4344-2/2018.ált. számú állásfoglalása:

„Tájékoztatom T. Címet, hogy a Jánd, 074, 077 helyrajzi számú mezőgazdasági út mechanikai stabilizációjának építési engedélyezéséhez a Vásárosnaményi Rendőrkapitányság képviselőjében közrendvédelmi és közlekedésrendészeti szempontból **feltétel nélkül hozzájárulok.**"

5. Vásárosnaményi Közös Önkormányzati Hivatal Jándi Állandó Kirendeltség Jegyzője 2018. szeptember 28-án kelt szakhatósági állásfoglalása:

„A „Jánd 074, 077-os helyrajzi számú mezőgazdasági bekötő út útépítés engedélyes terve” című beruházás építési engedélyeztetése tárgyában eljáró IT Specialist Kft. (4030 Debrecen, Szacsavay u. 19.) kérelmére az alábbi állásfoglalást adom:

A „Jánd 074, 077-os helyrajzi számú mezőgazdasági bekötő út útépítés engedélyes terve” című beruházás a Jánd Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 5/2006. (V.24.) önkormányzati rendelettel (a továbbiakban: HÉSZ) nem ellentétes, **a tervdokumentáció engedélyeztetéséhez hozzájárulok.**

Döntésem ellen önálló fellebbezésnek nincs helye. Döntésem csak az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg."

6. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Élelmiszerlánc-biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály SZ-10/84/02885-5/2018.számú állásfoglalása:

„Hivatkozással a Tisztelt Címzett fenti ügyiratszámú, Jánd 074, 077 hrsz.-ú mezőgazdasági út mechanikai stabilizációjának építési engedélyezési eljárása tárgyában küldött megkeresésére tájékoztatom, hogy a 382/2016. (XII.2.) Korm. rendelet (a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről) 1. számú melléklet 2. táblázat 2. pontja

szerinti szakkérdésben (a termőföld minőségi védelme) a talajvédelmi hatóság az alábbi nyilatkozatot teszi.

A termőföld minőségi védelme érdekében javasoljuk az alábbi előírások megtételét a lent ismertetett indokolás alapján:

- A beruházással érintett termőföldek területén – a műszakilag indokolt bevágás mélységén belül – gondoskodni kell a talaj felső 30 cm vastag humuszos termőrétegének megmentéséről, szakszerű tárolásáról és hasznosításáról a talajvédelmi terv előírásai szerint!
- A humuszmentési munkák tervezett kezdését és várható befejezését – legalább 5 munkanappal korábban beérkezően, írásban, a bejelentő (név, elérhetőség) és az érintett terület pontos megjelölésével (hrsz., terület nagyság, művelési ág, stb.), ügyiratszámunkra való hivatkozással – (az elektronikus ügyintézés jogszabályi előírásainak megfelelően) be kell jelenteni a talajvédelmi hatóság részére!
- A tervezett humuszdepónia kialakítása során gondoskodni kell a defláció és erózió elleni védelemről, a gyommentesen tartásról, a humuszdepónia elhelyezés során úgy kell eljárni, hogy a megmentett humusz más anyaggal (Pl.: altalaj) ne keveredjen, ne szennyeződjön, és ne nedvesedjen túl!
- A Beruházó (kivitelező) köteles a letermelt-deponált-hasznosított humusz mennyiségekről, valamint a talajvédelmi tervben előírt (termőföldet érintő) rekultivációs munkák elvégzéséről kimutatást vezetni, amely tartalmazza a területi azonosító adatokat (hrsz., terület nagyság, művelési ág, érintett terület nagysága), a humusz mennyiségeket ( $m^3$ -ben), az elvégzett rekultivációs beavatkozásokat, más területen történő hasznosítás esetén a területi azonosító adatokat és anyagmennyiségeket, illetve szükség esetén az azonosításhoz szükséges egyéb adatot!
- A beruházási területen letermelt, de fel nem használt humuszos termőréteg más területen (termőföldön) történő hasznosítása (elszállítása) csak a talajvédelmi hatóság előzetes hozzájárulásával (a célterület talajának vizsgálati eredményei alapján) történhet!
- A beruházáshoz kapcsolódóan építőanyag, bontási törmelék, a kitermelt altalaj, illetve szennyezett talaj termőföldön el nem helyezhető, engedély nélkül még időlegesen sem deponálható!
- A létesítés során biztosítani kell, hogy a környező termőföldek minőségében kár ne keletkezzen.
- A beruházó köteles a talaj védelmével kapcsolatos tevékenységek (Pl.: humuszmentés, rekultiváció) dokumentumait (Pl.: talajvédelmi terv, nyilvántartások) 5 évig megőrizni és kérésre az ellenőrzést végző hatóság részére bemutatni!
- Be kell tartani a 2007. évi CXXIX. törvény (a termőföld védelméről) előírásait!

A megkeresés mellékleteként megküldött tervdokumentáció [Készítette: IT SPECIALIST Kft. (4030 Debrecen, Szacs vay utca 19.); Kelt: 2017. január hó; Vezető tervező: Csongrádi Péter] valamint a hiánypótlási felhívásunk után (2018.11.12.-én) benyújtott talajvédelmi terv [Szám: HL-TT.291/2018.; Készítette: ProKat Mérnöki Iroda KFT. (4031 Debrecen, Köntösgát sor 1-3.) HL-LAB Környezetvédelmi és Talajvizsgáló Laboratórium; Kelt: 2018.11.09.; Talajtani szakértő: Horváth Imre; Talajvédelmi szakértői nyilvántartási száma: 060/2010.] alapján megállapítható, hogy a tervezett beruházáshoz idegen területek – Jánd 078/3, 078/4, 078/5 hrsz.-ú és összesen 1324,4  $m^2$  nagyságú termőföldek (szántó, legelő) – igénybevétele is szükséges.

A talajvédelmi terv vizsgálatai eredményei szerint a beruházással érintett termőföldek területén mentésre érdemes humuszos termőréteg található, amelynek vastagsága 30cm, humusztartalma 1,0%.

A talajvédelmi terv szerint a beruházással érintett területen (30 cm-t meghaladó mélységű bevágás esetén) maximum 397,32 m<sup>3</sup> humusz termőréteg mentése szükséges, amely a beruházással érintett területeken (rézsűkön) hasznosítható.

A beruházással érintett és szomszédos területek egy része termőföld, amelyek védelme érdekében a rendelkező rész szerinti előírásokat tettük.

2007. évi CXXIX. törvény (a termőföld védelméről – Tftv.) 43. § (1)-(3) bekezdései szerint „beruházásokat, valamint termőföldön folytatott, vagy termőföldre hatást gyakorló bármely egyéb tevékenységet úgy kell megtervezni és megvalósítani, hogy az érintett és a környező termőföldön a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak”, „a beruházások megvalósítása során a beruházó köteles gondoskodni a humusz termőréteg megmentéséről és hasznosításáról”, illetve „a kivitelezés és üzemeltetés során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások az érintett és a környező termőföld minőségében kárt ne okozzanak”.

A fenti előírásaink betartása biztosítja a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény előírásainak érvényesülését a beruházás során.

Hivatkozással az Ákr. 85. § (1) bekezdésére kérjük, hogy a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés egy példányát hatóságunk részére megküldeni szíveskedjenek.

Az elsőfokú talajvédelmi hatóság illetékességéről a 2016. évi CL. törvény (az általános közgazgatási rendtartásról – Ákr.) 16. § (1) bekezdése és a 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet (a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről) 3. § (2) bekezdése rendelkezik.

Az elsőfokú talajvédelmi hatóság hatáskörét a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 32. § (1) bekezdése és a 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet (a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről) 52. § (1) bekezdése állapítja meg.

Ezen nyilatkozatot a talajvédelmi hatóság a 2007. évi CXXIX. törvény, a 90/2008. (VII.18.) FVM rendelet figyelembevételével, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormány megbízott 81/2015 (V.4.) számú utasítása (Szakkérdések elbírálásának eljárási rendje), a 382/2016. (XII.2.) Korm. rendelet (a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről) 1. számú melléklet 2. táblázat 2. pontja, illetve a 39/2016. (XII.30.) MvM utasítás (a fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról) 22. § (1) bekezdése és 24-27. §-a alapján adta ki.”

**7. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Vásárosnaményi Járási Hivatala Földhivatali Osztály 10.302/2/2018 számú állásfoglalása:**

„A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Képzési, Vizsgáztatási és Ütügyi Osztály (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10. (a továbbiakban Ütügyi Osztály) fenti számú megkeresésére a Jánd község Önkormányzata (4841 Jánd, Tisza u. 1.) megbízásából eljáró IT Specialist Kft. (4030 Debrecen, Szacsvey Imre u. 19.) kérelmére az Ütügyi Osztály előtt indult, a **Jánd, 074; 077 helyrajzi számú mezőgazdasági út szilárd mechanikai stabilizációjának építési eljárása** ügyében – **a termőföld mennyiségi védelmének követelményei kérdésében** - az alábbi nyilatkozatot teszi:

A kérelemhez mellékelt, az IT Specialist Kft. (4030 Debrecen, Szacsvey Imre u. 19.) U.17.10. tervszámon készített útépítési szakági engedélyezési terv és mellékletei alapján megállapítottam, hogy mezőgazdasági út létesítése termőföldet is érint ( **Jánd 078/3, 078/4 és 078/5 hrsz.**).

Termőföldet csak az ingatlanügyi hatóság engedélyével lehet más célra hasznosítani, a termőföld más célú hasznosításával járó engedélyezési, jóváhagyási vagy tudomásulvételi (a továbbiakban együtt: engedélyezési) eljárásban érdemi döntés a termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről

szóló véglegessé vált ingatlanügyi hatósági határozat figyelembevételével hozható. Az ingatlanügyi hatóság határozatának hiánya esetén az eljáró hatóság az engedélyezési eljárását felfüggeszti.

A beruházást úgy kell megtervezni, hogy lehetőség szerint a leggyengébb minőségű termőföldön, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével járjon, illetve az eljárás tárgyát képező földrészlettel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység, létesítmény ne akadályozza.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban Tft.) 2. § 19. pontjának rendelkezései szerint „termőföld: az a földrészlet, amely a település külterületén fekszik és az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas, vagy fásított terület művelés ágban van nyilvántartva, kivéve, ha a földrészlet az Evt. –ben meghatározott erdőnek minősül.”

A Tft. 9. §-a alapján: „(1) Termőföld más célú hasznosításának minősül:

a) a termőföld olyan időleges vagy végleges igénybevétele, amellyel a termőföld a továbbiakban mezőgazdasági hasznosításra időlegesen vagy véglegesen alkalmatlanná válik;

b) a termőföld belterületbe vonásának engedélyezése;

c) az Evt. hatálya alá nem tartozó üzem-, majorfásítás, valamint az út, vasút és egyéb műszaki létesítmény tartozékát képező fásítás igénybevétele.

(3) A termőföld más célú hasznosítása időleges vagy végleges lehet. A termőföld belterületbe vonása, valamint a termőföldnek a 15/B. §-ában meghatározott célból történő igénybevétele végleges más célú hasznosításnak minősül.”

A Tft. 10. § (1) bekezdése szerint: „A termőföldet az ingatlanügyi hatóság engedélyével lehet más célra hasznosítani, ide nem értve a (2) bekezdésében meghatározott eseteket. Az engedély hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek nem mentesítik az igénybevevőt az e törvényben foglalt jogkövetkezmények alól. Az ingatlanügyi hatóság engedélye nem mentesít a szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.”

A (3) bekezdés szerint: „A termőföld más célú hasznosításával járó engedélyezési, jóváhagyási vagy tudomásulvételi (a továbbiakban együtt: engedélyezési) eljárásban érdemi döntés a termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről szóló véglegessé vált ingatlanügyi hatósági határozat figyelembevételével hozható. Az ingatlanügyi hatóság határozatának hiánya esetén az eljáró hatóság az engedélyezési eljárását felfüggeszti.”

A Tft. 8. §. (1) bekezdése szerint: „A beruházást úgy kell megtervezni, hogy lehetőség szerint a leggyengébb minőségű termőföldön, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével járjon.”

A (2) bekezdés szerint: „Az eljárás tárgyát képező földrészlettel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység, létesítmény ne akadályozza.”

A szakkérdés vizsgálatát, a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. számú melléklete alapján végeztem. Hatáskörömről, illetékességemről a Tft. 7. § (1) bekezdése, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 36. § c) pontja és 37. § (1) bekezdése, valamint 1. számú mellékletének 16.6 pontja rendelkezik.”

#### IV. KÖZÚTKEZELŐI, KÖZMŰ-ÜZEMELTETŐI ELŐÍRÁSOK:

A kivitelezés során be kell tartani:

- az **E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.** 2018. október 08-án kelt üzemeltetői nyilatkozatában foglaltakat.
- **Jánd Község Polgármestere** keltezés és iktatószám nélküli iratával kezelői nyilatkozatot adott.

## V. EGYÉB FELTÉTELEK

### Terület igénybevétel:

A közlekedési létesítmény építése az Építető, valamint az érintett ingatlantulajdonosok tulajdonában lévő ingatlanterületeken valósul meg.

**Építési tevékenység csak az idegen ingatlanok tulajdonjogának megszerzése után kezdhető.**

Az építési engedély **idegen ingatlan birtokba vételére nem jogosít**, az építéssel összefüggésben támasztható **polgári jogi igényt nem dönti el**, és egyéb – jogszabályban előírt – engedély megszerzésének kötelezettsége alól nem mentesít.

**A közlekedési létesítmény megépítése miatt megváltozott útterület megosztásának, tulajdonjogának, valamint az útgeometria változásának az ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetéséről az Építetőnek intézkednie kell, mely a végleges forgalomba helyezés feltétele.**

### Egyéb előírások:

A közúti ürszelvénybe eső elektromos- és telefon-légvezeték tartó oszlopokat, közkutakat, föld feletti tűzcsapokat, szerelvényeket ürszelvényen kívülre kell helyezni, a bokrokat, fákat el kell távolítani.

A létesített közúti jelzésekről a külön jogszabályban meghatározott nyilvántartást az útkezelőnek kell vezetni.

Az építési engedély fakivágásra nem jogosít, amennyiben fakivágás szükséges azt külön engedélyezési eljárásban kell lefolytatni.

Az útkezelő által elfogadott és záradékolt végleges és építés alatti forgalmi rendet kell biztosítani, melynek mindig összhangban kell lenni az idevonatkozó műszaki előírásokkal, az alkalmazott forgalmi rend az útkezelő felelőssége.

A tervezett megoldásoknak, illetve a felhasznált építési anyagoknak a vonatkozó szabványoknak és műszaki előírásoknak meg kell felelniük. A kiviteli terveket az érvényben lévő szabványok, műszaki utasítások és ágazati előírások betartásával kell elkészíteni.

Építető köteles az építés során igénybe vett utakat a biztonságos közlekedésre alkalmas állapotban tartani és legalább az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani, az egyéb anyagi javakban okozott kárt megtéríteni.

A közlekedési létesítmény építése miatt, műszaki okokból szükségessé váló kapubejárók, kerítések áthelyezéséről, ingatlanon belüli korrekciókról, növényzet és burkolat helyreállításokról az út építésével egyidejűleg Építető köteles gondoskodni.

A kivitelezés során az útkezelő által jóváhagyott ideiglenes forgalomszabályozást kell alkalmazni, valamint a kötelezően alkalmazandó szabványokat, műszaki és munkavédelmi előírásokat be kell

tartani. Az építés során az igénybe vett közutakat, kapubejárókat Építető köteles a biztonságos közlekedésre alkalmas állapotban tartani.

Az engedélyezett közlekedési létesítmény építése miatt esetlegesen felmerülő kárigények rendezése Építetőt terhelik.

Az engedély tárgyát képező közlekedési létesítmény megvalósítása kapcsán megközelíthetetlen, zárvány földterületek nem maradhatnak. Az Építető köteles az önálló helyrajzi számmal rendelkező földterületek megközelítését a korábbi megközelítési módnak megfelelő színvonalon biztosítani. A kapubejárók kiépítése 1:5 hajlásúnál nem meredekebb rámpával történhet.

Az építéssel, átépítéssel, forgalmi rendváltással érintett útszakaszokon a szomszédos ingatlanok megközelítési lehetősége korlátozásával kapcsolatosan felmerülő esetleges kártérítés költsége az Építetőt terheli.

**A közlekedési létesítmény építése csak a Hatóságom által jóváhagyási záradékkal ellátott tervek és végleges építési engedély birtokában kezdhető meg. A kivitelezés megkezdésének időpontját Hatóságomnak be kell jelenteni.**

A kivitelezés során a jóváhagyott engedélyes tervtől és ezen engedélyben foglaltaktól eltérni csak Hatóságom engedélyével lehet.

**Ezen építési engedély alapján megépült közlekedési létesítmény hatósági engedéllyel adható át a közúti forgalom részére. A közlekedési létesítmény forgalomba helyezését Építetőnek Hatóságomtól kell megkérnie.**

Felhívom Építető figyelmét, hogy a tervdokumentáció részét képező, az engedélyezési eljárásra meghívandók név- és címjegyzékének pontatlanságából, illetve elégtelenségéből adódó jogkövetkezmények építetőt terhelik.

**Jelen engedélyem a véglegessé válástól számított három évig érvényes.** Nem szűnik meg az építési engedély érvényessége, ha az építést 3 éven belül megkezdték és az folyamatosan végzik.

Az ügyi hatósági eljárás díját 119.100- forint, azaz száztizenkilencezer-egyszáz forintban állapítom meg.

Döntésem ellen a közlést követő naptól számított 15 napon belül lehet fellebbezést előterjeszteni Hatóságomnál, de a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatalhoz (4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5. sz.) címzetten. **A fellebbezést indokolni kell.** A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül első ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezési eljárás díjköteles. A jogorvoslati eljárás díját a fellebbezés benyújtásával egyidejűleg kell az Innovációs és Technológiai Minisztérium Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00290713-38100004 számú előirányzat-felhasználási keret számlájára befizetni vagy átutalni. Az első

fokon eljáró közlekedési hatóság határozata ellen benyújtott fellebbezés díja 59.550.- forint, azaz ötvenkilencezer-ötszázötven forint.

A másodfokú eljárásban a másodfokú szakhatósági eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj befizetéséről szóló igazolást a fellebbezéshez csatolni kell.

A fellebbezésről a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal dönt.

## INDOKOLÁS

Építető megbízásából Kérelmező kérelmet nyújtott be Hatóságomhoz a **Jánd, 074; 077 helyrajzi számú mezőgazdasági út szilárd mechanikai stabilizációjának építési engedélyezési eljárása** tárgyában.

Kérelméhez csatolta az IT Specialist Kft. (4030 Debrecen, Szacsvey Imre u. 19.) által készített U.17.10 tervszámú tervdokumentációt, az út- és közműkezelők nyilatkozatait, valamint az érintett ingatlanulajdonosok név- és címjegyzékét.

Megállapítottam, hogy Csongrádi Péter tervező a közlekedési létesítmények tervezéséhez szükséges tervezési jogosultsággal (kamarai szám: 09-0207) rendelkezik.

**Az eljárásban érintett szakhatóságok és szakkérdés vizsgálatára jogosult szervezeti egységek állásfoglalásaikat az alábbiakban indokolták meg:**

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 36500/6319-4/2018.ált. számú szakhatósági állásfoglalásának indokolása:

„Az Ütügyi Osztály SZ-10/109/UO/01168-4/2018. számú megkeresésében szakhatósági állásfoglalást kért Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól Jánd Község Önkormányzata (4841 Jánd, Tisza u. 1.) mint építető megbízásából eljáró IT Specialist Kft. (4030 Debrecen, Szacsvey Imre u. 19.) kérelmére indult, Jánd 074 és 077 hrsz.-ú mezőgazdasági út szilárd burkolattal történő kiépítése engedélyezési eljárásában.

A kérelemmel kapcsolatosan a Katasztrófavédelmi Igazgatóság megállapította, hogy az eljárás a vízügyi és a vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 2. sz. melléklet 4. pontja értelmében igazgatási szolgáltatási díjköteles, a díj mértéke 14.000,-Ft, amelyet az ügyfél megfizetett, egyéb eljárási költség nem keletkezett.

A Katasztrófavédelmi Igazgatóság a benyújtott tervdokumentáció és a rendelkezésre álló adatok alapján az alábbiakat állapította meg:

- A benyújtott tervdokumentáció alapján az út jelenleg földút. A tervezési terület környezetében nem található olyan befogadó, amelybe a létesítményről lefolyó csapadékmennyiséget be lehetne vezetni, ezért az út víztelenítését szikkasztással tervezik megoldani.  
Az út mellett szórványosan megtalálható az eredeti szikkasztóárok-rendszer maradványa, ennek felújítása, kiegészítése szükséges.
- A tervezett létesítmény vízbázist nem érint.
- A tevékenység - fenti előírás betartása esetén - megfelel a felszín alatti vizek minősége védelmére vonatkozó jogszabályi követelményeknek.
- A létesítmény megvalósítása az ivóvízbázis védelmére, valamint a vizek lefolyására vonatkozó

jogszabályi követelményeknek megfelel.

- A létesítmény megvalósítása az árvíz és ajég levonulására nem gyakorol hatást.

A rendelkező részben foglaltak teljesülése esetén megállapítható, hogy a tervezett létesítmény, illetve tevékenység nem jelent veszélyt a felszíni és felszín alatti vízkészletekre, vízbázisra, a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben foglalt követelmények betartása biztosítható.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Kormányrendelet 2. §-a alapján a Katasztrófavédelmi Igazgatóság szakhatósági állásfoglalását a megkeresés beérkezését követő naptól számított 15 napon belül köteles megadni.

A Katasztrófavédelmi Igazgatóság a szakhatósági állásfoglalását a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 10. táblázatának 4., 5. és 6. pontjaiban megállapított szakkérdésben, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 47. § 9. pontjának megfelelően, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55. § alapján, a 80. §-ban meghatározott formában, a 81. §-nak megfelelő tartalommal hoztam.

A Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés 7. pontja, illetékességét a 2. számú melléklet 7. pontja állapítja meg.

A fellebbezési jogról tájékoztatást az Ákr. 116. § (1) bekezdésére tekintettel adtam. A szakhatósági állásfoglalás igazgatási szolgáltatási díjáról a 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 2. sz. melléklet 4. pontja alapján rendelkeztem.

Az Ákr. 85. § (1) bekezdésére tekintettel kérem, az érdemi határozatot a Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére megküldeni szíveskedjen."

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Fehérgyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség 36520/1858-1/2018. ált. számú szakhatósági állásfoglalásának indoklása:

„Jánd Község Önkormányzata (4841 Jánd, Tisza út 1. sz.) megbízásból eljáró IT Speciálist Kft. tervező (4030 Debrecen, Szacsavay Imre u. 19. sz.) kérelmére a Jánd 074, 077 hrsz.-ú mezőgazdasági út mechanikai stabilizációjának építési engedélyezési ügyében a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Képzési, Vizsgáztatási és Ütügyi Osztálya, mint engedélyező hatóság 2018.10.11-én megkereste a Fehérgyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltséget, mint első fokú tűzvédelmi szakhatóságot szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából.

A megkereső hatóság által csatolt iratok és az ügyhöz tartozó létesítési dokumentáció alapján a Jánd Község Önkormányzat kérelmére a Jánd 074, 077 hrsz.-ú mezőgazdasági út mechanikai stabilizációjának építési engedélyének megadásához hozzájárultam.

Szakhatósági állásfoglalásom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésén alapul. Hatáskörömet az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről 1. melléklet 10. táblázat 8. sor, a tűzvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervezetekről, a tűzvédelmi bírságról és a tűzvédelemmel foglalkozók kötelező élet- és balesetbiztosításáról szóló 259/2011. (XII. 7.) Korm. rendelet, illetékességemet a katasztrófavédelmi kirendeltségek illetékességi területéről szóló 43/2011. (XI. 30.) BM rendelet 1. §-a.

Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki."

Vásárosnaményi Közös Önkormányzati Hivatal Jándi Állandó Kirendeltség Jegyzője 2018. szeptember 28-án kelt szakhatósági állásfoglalásának indokolása:

„A „Jánd 074, 077-os helyrajzi számú mezőgazdasági bekötő út útépités engedélyes terve” című beruházás építési engedélyeztetése tárgyában eljáró IT Speciálist Kft. kérelemmel fordult hatóságom felé, melyben szakhatósági állásfoglalás kiadását kérte annak tárgyában, hogy a beruházás nem ellentétes Jánd Község Önkormányzat Településrendezési Tervével.

A HÉSZ nem tartalmaz olyan rendelkezést, melyet a nevezett beruházás sértene.

Az önálló fellebbezést az Ákr. 112. §-a alapján zártam ki.

A kérelem 2018. szeptember 28. napján érkezett. Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 2.§ szerint a szakhatósági állásfoglalást a beérkezéstől számított 15 napon belül meg kell adni. Az állásfoglalás határidőn belül került meghozatalra.”

Vásárosnaményi Rendőrkapitányság Rendészeti Osztály 15070/4344-2/2018.ált. számú állásfoglalását nem indokolta.

**Hatóságom előírásainak indoklása:**

Az ingatlan-nyilvántartási adatok bejegyzésére vonatkozó kötelezést a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban: Kktv.) 32. § (2) alapján írtam elő, figyelemmel az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 27. § (1) bekezdésében előírtakra.

Az ÚT 2-1.201:2008. számú Közutak tervezése műszaki előírásban foglaltak szerint a közúti forgalom számára szabadon hagyandó téren (űrszelvényen) belül forgalmat akadályozó természetes, vagy mesterséges tárgy (akadály) nem lehet, ezért az űrszelvénybe eső elektromos- és telefon-légvezeték tartó oszlopokat, közutakat, föld feletti tűzcsapokat, egyéb berendezéseket űrszelvényen kívülre kell helyezni, valamint a bokrokat, fákat ki kell irtani.

A közúti jelzések nyilvántartását a Kktv. 34. § (3) bekezdésében foglaltak alapján írtam elő.

A fakivágásra vonatkozó előírást a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII.30.) Korm. rendelet 6. §-a alapján írtam elő.

A kivitelezés megkezdésének bejelentésére vonatkozó előírást az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V.10.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 13. § (1) bekezdés e) pontja alapján tettem meg.

Az építés alatti és a végleges forgalmi rendet a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet (továbbiakban: KM rendelet), valamint a közúti útelzárás, elkorlátozás és forgalomterelés elemei című ÚT 2-1.152:2001. számú és a közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása című ÚT 2-1.119:2010. számú műszaki előírások határozzák meg.

A Kktv.34. § (2) bekezdése értelmében a forgalmi rend kialakítása az útkezelő hatáskörébe tartozik.

A tervdokumentációt megvizsgálva megállapítottam, hogy a rendelkező részben előírtakkal a vonatkozó utógépi műszaki követelményeket és a KM rendelet kötelező érvényű előírásait kielégíti.

Az eljárási díj mértékét az utógépi hatósági eljárások díjairól szóló 26/1997. (XII. 12.) KHVM rendelet 1. számú melléklete alapján határoztam meg az alábbiak szerint:

22/9.1.c) földutak ép. eng. 500-1000 m-ig	114.960,-Ft
22/9.1.d) földutak ép. eng. további megk. km	4.140,-Ft

Fentiek alapján az engedélyezési eljárás díja 119.100.- forint, melyet Építető Hatóságom számlájára átutalt, egyéb eljárási költség nem merült fel.

Az építéssel érintett ügyfeleket az eljárás megindításáról az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény (továbbiakban: Ákr.) 43. § (1) bekezdése szerint a (2) bekezdés szerinti tartalommal az SZ-10/109/ÚO/01168-1/2018. számú függő hatályú döntéssel, valamint az SZ-10/109/ÚO/01168-2/2018. számú hirdetményemmel értesítettem.

**Figyelemmel arra, hogy az engedély kiadásáig eltelt időszak alatt az engedélyezési eljárást akadályozó tényező nem merült fel, a kérelem teljesíthetőségének jogszabályi feltételei fennállnak, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.**

Az ügyintézési határidő leteltének napja **2018. november 26.** a határozat meghozatalára az ügyintézési határidőn belül került sor, így az SZ-10/109/ÚO/01168-1/2018. számú függő hatályú döntésemben foglalt rendelkezések nem lépnek hatályba.

A fellebbezés lehetőségét az Ákr. 116. § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosítottam. A fellebbezési díjat a díjrendelet 2. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

Döntésemet az Ákr. 80. §-a, 81. §-a, 116. §-a és 118. §-a, továbbá a Korm. rendelet és a KM rendelet alapján eljárva hoztam meg.

Hatóságom hatáskörét a Kktv. 29. § (7) bekezdése és a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdése, illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Nyíregyháza, 2018. november 23.

Tisztelettel:

dr. Galambos Ildikó

hivatalvezető

nevében és megbízásából

dr. Szemánné Nagylucskay Ágnes

utógépi szakügyintéző



**Tértivevénnyel értesülnek:**

*Építtető, tervező:*

1. **Jánd Község Önkormányzata** (4841 Jánd, Tisza út 1. sz.) – *ügy is, mint érintett útkezelő*
2. **IT Specialist Kft.** (4030 Debrecen, Szacsvey Imre u. 19.)

**Szakhatóságok:**

1. **Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Fehérgyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség** (4900 Fehérgyarmat, Kölcsey Ferenc u. 27.)
2. **Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság**, mint területi vízügyi hatóság (4400 Nyíregyháza, Erdő sor 5.)
3. **Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály** (4400 Nyíregyháza, Kölcsey u. 12-14.)
4. **Vásárosnamény Rendőrkapitányság** (4800 Vásárosnamény, Kossuth u. 7-11.)
5. **Jánd Község Jegyzője** (4841 Jánd, Tisza út 1. sz.)
6. **Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály**
7. **Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Vásárosnaményi Járási Hivatala Földhivatali Osztály** (4800 Vásárosnamény, Alkotmány út 5.)

**Út- és közműkezelők:**

1. **Eon Zrt** (4400 Nyíregyháza, Bethlen G. u. 53.)

**Érintett ingatlan tulajdonosok:**

1. **Toldi Sándor** (4800 Vásárosnamény Bessenyei Gy. u. 36.)
2. **Asztalos István László** (4841 Jánd, Rákóczi u. 55.)

**A szomszédos ingatlan tulajdonosok hirdetmény alapján értesülnek.**





1. számú melléklet

SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

NYÍREGYHÁZI JÁRÁSI HIVATALA

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

**A hiteles elektronikus másolat készítésének időpontja:**

Az időbélyegzőn szereplő időpont.

**A hiteles elektronikus másolatot készítette:**

Ruba Zoltánné igazgatási ügyintéző

## ***KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS***

### Kezelői Lehatárolási Nyilatkozat

Alulírott Asztalos István László polgármester a Jándi Polgármesteri Hivatal nevében, mint közútkezelő nyilatkozom, hogy a Jánd 074, 077 hrsz mezőgazdasági bekötő út U.17.10. számon tervezett út útépitéséhez hozzájárultunk és a megépítésre kerülő létesítmény üzemeltetését és fenntartását vállaljuk.

Nyilatkozatunkat tervező kérelmére a közútkezelői hozzájárulás érdekében adjuk meg a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Közlekedési és Fogasztóvédelmi Főosztály részére történő felhasználás céljából.

Jánd, 2018. szeptember 28.

  
polgármester

## ***KÖZMŰKEZELŐI NYILATKOZATOK***

KÉRELEM ADATAI:

Azonosító:	126794407
Kérelem típusa:	KÖZMŰNYILATKOZAT
Státusz:	Nyilatkozat érvényes
Benyújtás időpontja:	2018.01.23.
Kérelmező neve:	Vitányi Tibor (857050214)
Kérelmező típusa:	tervező
Kérelmező kinek a nevében jár el?	jogi személy nevében
Felhasználás jellege:	közösségi célú
Kérelem célja:	sajátos építmények engedélye
Kérelem tárgya:	Jánd 074, 077 hrsz mezőgazdasági bekötő út utépítés engedélyes terve
Építmény típusa:	közlekedési építmények
Építmény funkciója:	Helyi utak és utcák
Létesítendő vezeték nyomvonalának hossza:	1-10 km közötti hossz

MEGRENDELŐ ADATAI:

Sorszám:	1
- Név:	IT Specialist Kft.
- Adószám:	22608682209
- Cím:	4030 Debrecen, Szacsvay utca 19
- Telefon:	+36-20-5288626
- E-mail cím:	tibor.vitanyi@gmail.com

ÉRINTETT TERÜLET:

Település: Jánd

Terület leírása:

074, 077 hrsz

Megadott tervezési terület:

POLYGON((897796.9 312271.12,897746.5 312238.92,898060.1 311806.32,898222.5  
311709.72,898247.7 311692.92,898278.5 311698.52,898183.3 311860.92,898701.3 312041.52,898688.7  
312090.52,898134.3 311916.92,897865.5 312219.32,897812.3 312286.52,897796.9 312271.12))

KÖZMŰVEZETÉK-ÜZEMELTETŐK:

Üzemeltető neve:	E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.
- Címe:	4024 Debrecen, Kossuth L. utca 41
- Szakága(i):	
Szakág (EL):	Villamos energia
Kijelölés módja:	téradat-szolgáltatás alapján (automatikus kijelölés)
Üzemeltető neve:	Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
- Címe:	1013 Budapest, Krisztina körút 55
- Szakága(i):	
Szakág (HI):	Hírközlés
Kijelölés módja:	téradat-szolgáltatás alapján (automatikus kijelölés)
Üzemeltető neve:	TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Korlátolt Felelősségű Társaság
- Címe:	4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi utca 184
- Szakága(i):	
Szakág (SZ):	Szénhidrogén
Kijelölés módja:	téradat-szolgáltatás alapján (automatikus kijelölés)

MELLÉKLETEK:

Fájlnév (azonosító):	Fedlap.pdf (596778)
- Típus:	terv
- Rögzítés időpontja:	2018.01.23.
- Rögzítő neve:	Vitányi Tibor (857050214)
Fájlnév (azonosító):	Műszaki leírás Jánd.pdf (596779)
- Típus:	terv
- Rögzítés időpontja:	2018.01.23.
- Rögzítő neve:	Vitányi Tibor (857050214)
Fájlnév (azonosító):	U-1 Átnézeti helyszínrajz.pdf (596780)
- Típus:	terv
- Rögzítés időpontja:	2018.01.23.
- Rögzítő neve:	Vitányi Tibor (857050214)
Fájlnév (azonosító):	U-2.1 Részletes helyszínrajz.pdf (596781)
- Típus:	terv
- Rögzítés időpontja:	2018.01.23.
- Rögzítő neve:	Vitányi Tibor (857050214)
Fájlnév (azonosító):	U-2.2 Részletes helyszínrajz.pdf (596782)
- Típus:	terv
- Rögzítés időpontja:	2018.01.23.
- Rögzítő neve:	Vitányi Tibor (857050214)
Fájlnév (azonosító):	U-3 Hossz-szelvények.pdf (596783)
- Típus:	terv
- Rögzítés időpontja:	2018.01.23.
- Rögzítő neve:	Vitányi Tibor (857050214)

Fájlnev (azonosító):	U-4 Mintakeresztseelvény.pdf (596784)
- Típus:	terv
- Rögzítés időpontja:	2018.01.23.
- Rögzítő neve:	Vitányi Tibor (857050214)
Fájlnev (azonosító):	U-5 Keresztseelvények.pdf (596785)
- Típus:	terv
- Rögzítés időpontja:	2018.01.23.
- Rögzítő neve:	Vitányi Tibor (857050214)
Fájlnev (azonosító):	U-6.1 Tervezés előtti állapot helyszínrajz.pdf (596786)
- Típus:	terv
- Rögzítés időpontja:	2018.01.23.
- Rögzítő neve:	Vitányi Tibor (857050214)
Fájlnev (azonosító):	U-6.2 Tervezés előtti állapot helyszínrajz.pdf (596787)
- Típus:	terv
- Rögzítés időpontja:	2018.01.23.
- Rögzítő neve:	Vitányi Tibor (857050214)
Fájlnev (azonosító):	U-7 Előzetes területigénybevételi helyszínrajz Jánd.pdf (596788)
- Típus:	terv
- Rögzítés időpontja:	2018.01.23.
- Rögzítő neve:	Vitányi Tibor (857050214)

KÖZMŰNYILATKOZAT EREDMÉNYE:

ÜZEMELTETŐ NEVE: E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett: Igen  
Rögzítés dátuma: 2018.01.24.  
Ügyintéző neve: Szegedi Sándorné (224915432)  
Ügyintéző telefon: +36305956536  
Ügyintéző email cím: sandorne.szegedi@eon-hungaria.com

/ NYILATKOZAT

Rögzítés dátuma: 2018.01.30.  
Ügyintéző neve: Török János (529422701)  
Ügyintéző telefon: 30/3782919  
Ügyintéző email cím: janos.torok@eon-hungaria.com  
Kiegészítés:  
Nyilatkozat rendben.

/ MELLÉKLETEK

Fájlazonosító: 606773  
- Fájlnév: aláírt nyilatkozat.pdf  
- Típus: Egyéb  
- Rögzítés időpontja: 2018.01.30.  
- Rögzítő neve: Török János (529422701)

ÜZEMELTETŐ NEVE:

Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő  
Részvénytársaság

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:	Nem
Rögzítés dátuma:	2018.01.25.
Ügyintéző neve:	Vida Imre (366792135)
Ügyintéző telefon:	0652401927
Ügyintéző email cím:	vida.imre@telekom.hu

ÜZEMELTETŐ NEVE:

TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Korlátolt Felelősségű  
Társaság

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:	Nem
Rögzítés dátuma:	2018.01.24.
Ügyintéző neve:	Katona Sándor (235497589)
Ügyintéző telefon:	+36706984041
Ügyintéző email cím:	katona.sandor@tigaz.hu

E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság – 4024 Debrecen, Kossuth u. 41.

IT Specialist Kft.

Debrecen  
Szacsvey utca 19 sz.  
4030  
Mátészalka, 2018-01-26

**Tárgy:** Üzemeltetői nyilatkozat.

Tisztelt Cím!

Az E. ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. Nyíregyházi Hálózati Üzeméhez 392215361 azonosítási számon benyújtott -- „Jánd 074, 077 hrsz. mezőgazdasági bekötő út – útépités engedélyes tervéhez” -- az alábbi tájékoztatást adjuk:

Építető neve: 4841 Jánd község Önkormányzata Tisza u. 1 sz.  
Érintett szakasz: Jánd Virág utca 0,4 kV-os légkábeles hálózat.

Nyomvonal egyeztetés időpontja: 2018.01.24.

E. ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. képviselője: Szegedi Sándorné

Jánd 074, és 077 hrsz. mezőgazdasági bekötő út – útépités érinti, a 2018.01.24.-én történt közműegyeztetés során felvezetett E-ON tulajdonú Jánd Virág utca 0,4 kV-os hálózat hatásterületét.

A társaságunk által üzemeltetett közcélú Jánd Virág utca 0,4 kV-os légkábeles hálózat védelmében kérjük az MSZ 151/8, MSZ 7487, MSZ 1585 szabványok, valamint a 2/2013. (I.22.) NGM. rendelet és a 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM rendelet ide vonatkozó előírásainak betartását.

Szabadvezetékek közelében végzett munkák esetén a földmunkagép, illetve annak alkatrészei és a szabadvezetékek között a feszültségnek megfelelő biztonsági távolságot kell hagyni.

Amennyiben az előírt biztonsági távolságok nem tarthatók, meg kell rendelni társaságunktól a kiefeszültségű hálózat feszültségmentesítését, melynek költsége a megrendelőt terhelik.

**A biztonsági távolságok a következők:**

Névleges feszültség	Biztonsági távolság:
1 kV-ig (légvezeték)	1,0 m
22 kV-ig (légvezeték)	3,0 m
132 kV-ig (légvezeték)	4,0 m

Üi:Török János  
T: 30/3782915  
F: 42/420-627

E.ON Tiszántúli  
Áramhálózati Z  
4401 Nyíregyh  
Pf.:405.

[www.eon.hu](http://www.eon.hu)  
janos.torok@ec  
ria.com  
24054795  
iktató szám:.....

Az áramhálózati kábelek, műtárgyak közelében és biztonsági övezeten belül csak kézi földmunka végezhető szakfelügyelet megrendelése mellett.

A szakfelügyeletet, a munkakezdést megelőző 25 nappal korábban, írásban kell megrendelni, ütemezve, hogy mely napokon kívánják azt igénybe venni.

A szakfelügyeletet megrendelő levélnek, tartalmaznia kell az alábbiakat:

- megrendelő pontos címe
- a munkavégzés pontos helye, ideje (nap-óra)
- a számlavezető bank neve, számlaszám
- adószám
- a kapcsolattartó személy neve

Felhívjuk figyelmüket, hogy ha szakfelügyelet vagy feszültségmentesítés megrendelése nélkül kezdenek/végeznek munkálatokat és ezt követően káreset vagy villamos baleset történik, minden felelősség a beruházót / kivitelezőt terheli!

A kivitelező köteles bármely rongálást azonnal jelezni az E.ON Tiszán-túli Áramhálózati Zrt. – nek a 06-80-210-310 zöldszámon.

A fentiek betartásával a tervezett – „Jánd 074, 077 hrsz. mezőgazdasági be-kötő út – útépités engedélyes tervéhez és a kivitelezéséhez hozzájárulunk.

Üdvözléssel:

	
Alföldi Zoltán	Zolyomi Csaba
Üzemvezető	Területi üzemeltetési irányító
E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	

E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
10